ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ PHÚ RIỀNG
TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 29 /TB-TTDVTH

Phú Riềng, ngày 01 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO
V/v cho thuê nhà gắn với quyền sử dụng đất đối với Trụ sở Đội Quản lý thị trường số 9 do Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Phú Riềng quản lý, khai thác

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Phú Riềng thông báo danh mục nhà, đất cho thuê (gắn với quyền sử dụng đất) và giá niêm yết, giá sàn cho thuê; nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức niêm yết giá:

Không áp dụng.

2. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh:

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m²)			Giá sàn cho thuê (đồng/m²/năm)	Diện tích nhà cho thuê (m²)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	Thôn Phú Long, xã Phú Riềng, thành phố Đồng Nai		2.414,7	213,4	213,4	953.301	213,4	05	Làm trụ sở, văn phòng làm việc, địa điểm hoạt động sản xuất, kinh doanh, dịch vụ phù hợp; không sử dụng vào mục đích để ở, không chuyển nhượng, cho thuê lại hoặc sử dụng sai mục đích	50.858.608		

3. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà (theo Mẫu số 03 ban hành kèm theo Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP) do Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Phú Riềng phát hành và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24/6/2026 của Chính phủ vào tài khoản ngân hàng [Số tài khoản, tên tài khoản] theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này.

Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP), Điều 6 Nghị định số 20/2026/NĐ-CP thì phải nộp bản sao các hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Phú Riềng.

4. Thông tin liên hệ của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Phú Riềng:

- Địa chỉ liên hệ:Thôn Phú Long xã Phú Riềng, thành phố Đồng Nai.
- Điện thoại liên hệ: 02713504599
- Người chịu trách nhiệm: Mai Văn Tý, điện thoại liên hệ 02713504599.

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Phú Riềng xin thông báo.

Nơi nhận:
- CT.PCT UBND (để b/c);
- Phòng Kinh tế (để b/c);
- Phòng VH-XH (đăng trang thông tin điện tử);
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

U.B.N.D XÃ PHÚ RIỀNG T.P ĐỒNG NAI
TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP

Mai Văn Tý